

Gemeente Den Haag

BEANTWOORDING SCHRIFTELIJKE VRAGEN van het raadslid de Liefde (VVD) en Khouhani (Islam Democraten)

sv 2006.149

RIS139578_12-OKT-2006

Regnr. DSO/2006.2799

Den Haag, 3 oktober 2006

Inzake: alternatieve hypotheek voor moslims

De gemeenteraad

De raadsleden de Liefde (VVD) en Khouhani (Islam Democraten) hebben op 2 augustus 2006 een brief met daarin vier vragen aan de voorzitter van de gemeenteraad gericht.

Ingevolge het bepaalde in artikel 35, lid 4, van het reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad, antwoorden wij als volgt.

1. *Is het college bekend met de alternatieve hypotheek voor moslims, zoals beschreven in het Algemeen Dagblad van 29 juni 2006.*

Ja, hier hebben wij kennis van genomen.

2. *Deelt het college de mening van de VVD en Islam Democraten dat deze alternatieve hypotheekvorm mogelijkheden biedt om het eigen woningbezit onder Hagenaars van niet-westerse afkomst te bevorderen? Zo nee, waarom niet?*

De halal- hypotheek zou een bijdrage kunnen leveren aan meer eigen woningbezit onder allochtonen met een islamitische achtergrond. Het aanbod van halal- hypotheek in het buitenland is nogal wisselend. In Engeland is het aanbod er wel maar in landen als Marokko en Turkije juist weer niet. Daarbij is er een discussie tussen moslimgeleerden of de gewone rente die hoort bij een hypotheek valt onder het woekerrenteverbod uit de Koran.

Het beleid in Den Haag is om door middel van diversiteit in aanbod, type en prijsklasse het eigen woningbezit voor alle Hagenaars in de gehele stad te vergroten. Hiervoor zijn in Den Haag verschillende initiatieven zoals: verkoop van corporatiewoningen, het project Haagse starters, diverse nieuwbouwprojecten, maar ook de herstructurering draagt hier aan bij. Hierbij wordt geen onderscheid gemaakt naar afkomst.

