

BEANTWOORDING SCHRIFTELIJKE VRAGEN

van het raadslid A. Khouhani

sv 2007.220

RIS 150278

Regnr. DSB/2007.1227

Den Haag, 22 januari 2008

Inzake: Herinrichting van de markt aan
de Herman Costerstraat

De gemeenteraad

Het raadslid de heer A. Khouhani heeft op 7 november 2007 een brief met daarin 9 vragen aan de voorzitter van de gemeenteraad gericht.

Als gevolg van het bepaalde in artikel 38, van het reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad, antwoorden wij als volgt.

1. *Heeft het college inzicht hoelang de herinrichting van de Haagse Markt gaat duren? En wat de eventuele financiële risico's kunnen zijn voor de marktkoopliden bij een vertraging?*

De herinrichting start medio 2008 en zal anderhalf jaar duren. In 2007 is er geen jaarlijkse uitdeling geweest van vrijgekomen kramen. Door de lege plekken niet met vaste standplaatshouders in te vullen ontstaat er ruimte voor werkzaamheden. Het streven is om alle vaste vergunninghouders tijdens de herinrichting een standplaats te geven. Tijdens de werkzaamheden is er wel minder ruimte voor de zogenaamde meelopers (kooplieden zonder vaste plaats). Over de planning wordt intensief overleg gevoerd met de marktkoopliden. Op dit moment is van vertraging geen sprake. Er zijn in die zin dus geen financiële risico's voor marktkoopliden.

2. *Is het college bereid om de marktkoopliden financieel te compenseren bij een eventuele vertraging?*

Nee.

3. *Hoe is het plan voor de herinrichting van de Haagse Markt tot stand gekomen? Is er samenspraak geweest met de marktkooplieden bij het ontwikkelen van het plan? Zo neen, waarom niet?*

Op initiatief van de Dienst Stadsbeheer, afdeling Markten is er voor de zomer een overleg gestart met de besturen van de belangenverenigingen CVAH en VETRA. Aan de hand van de resultaten van deze gesprekken is een schetsontwerp gemaakt waarover vervolgens met de kooplieden is gediscussieerd. Aan de hand van de resultaten van de discussies zal het schetsontwerp steeds meer de vorm van een definitief ontwerp krijgen. Voor de uitwerking van allerlei deelfacetten worden aparte groepjes van kooplieden gevormd die de gemeente adviseren.

4. *Is het college bereidt alsnog een samenspraak bijeenkomst te organiseren? Zo nee waarom niet?*

Zie het antwoord op vraag 3.

5. *De kans bestaat dat tijdens de herinrichting de Haagse Markt verplaatst kan worden naar een tijdelijke locatie? Zal de Haagse Markt gedurende herinrichting verplaatst worden naar een tijdelijke locatie?*

Nee, de Haagse Markt zal niet verplaatst worden naar een tijdelijke locatie. Kooplieden hebben er de voorkeur aan gegeven op de markt aan de Herman Costerstraat te blijven tijdens de werkzaamheden.

6. *Heeft het college locaties in gedachte die eventueel als een tijdelijke locatie voor de Haagse Markt kunnen fungeren? Kan het college rekening houden met de bereikbaarheid van deze tijdelijke locatie?*

Zie beantwoording van vraag 5.

7. *Is het college op de hoogte van onderverhuur van kramen op de Haagse markt? Zo ja welke maatregelen kan het college treffen om een halt toe te roepen aan dit verschijnsel?*

Het college hoort soms geruchten van kooplieden. Het college heeft echter geen concrete aanwijzingen van onderhuur die nopen tot maatregelen.

8. *Deelt het college de mening van marktkooplieden dat na de herinrichting de huurprijzen van kramen mogelijk zullen stijgen en daardoor ook de prijzen van de producten? En wat zal dit betekenen voor de koopkracht van de Haagse burger?*

De gemeente gaat zelf over marktgeden en de verhuur van kramen is uitbesteed aan een kraamexploitant. De kraamexploitant gaat over de hoogte van de kraamgeden. Bij het begin van de contractduur wordt een maximale huurprijs afgesproken. Eventuele jaarlijkse verhogingen worden voorgelegd aan Dienst Stadsbeheer, afdeling Markten. Kooplieden hebben zelf aangegeven dat zij afwillen van het huren van kramen van de firma Post. Volgens hen is de optie zelf de verhuur van kramen ter hand te gaan nemen. Deze optie wordt verder onderzocht.

9. *Kan het college verzekeren dat de Haagse Markt na herinrichting een “echte” markt blijft en geen attractie wordt voor toeristen in de stad?*

De Haagse Markt is een belangrijke motor voor de lokale en stedelijke economie. Door het college is eerder vastgesteld dat de markt de beste kansen heeft met de huidige locatie en vorm. Hiermee sluit de markt het beste aan op de doelgroepen uit omliggende wijken en Den Haag die gebruik maken van de markt. In de ontwikkeling van de aanpak van de Lijn 11 zone is het waarschijnlijk dat het karakter van de markt zal veranderen; primair blijft dat de wijkfunctie gehandhaafd blijft. De huidige aanpak heeft hoofdzakelijk betrekking op de opwaardering van de openbare ruimte binnen de hekken en de faciliteiten op het marktterrein (RIS 11566). Een aspect dat op korte termijn nadere aandacht nodig heeft is de toenemende eentonigheid van de markt. Meer sturing op de branchering speelt hierbij een belangrijke rol. Kooplieden zijn zelf met suggesties gekomen.

Het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris, de locoburgemeester,

mw. A.W.H. Bertram mw. J. Klijsma